കൊല്ലം സഹകരണ അർബൻ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ 960

വൈ എം സി എ റോഡ്, ചിന്നക്കട, കൊല്ലം - 691001, ഫോൺ : 0474 2762504, 2749650

സ്ഥാവര വസ്തു വില്പന പരസ്യം

കൊല്ലം സഹകരണ അർബൻ ബാങ്ക് സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ & റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസ്സറ്റ് & എൻഫോഴ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002, സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 എന്നിവ പ്രകാരം അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ടി നിയമപ്രകാരം കൈവശപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള താഴെ പറഞ്ഞിട്ടുള്ളതും ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ വസ്തു വകകൾ വായ്പക്കാരിൽ നിന്നും കിട്ടാനുള്ള താഴെ പട്ടികയിൽ പറയുന്ന തുകയും അതിന്മേലുള്ള എല്ലാ മേലാൽ ചെലവുകളും പലിശയും വസൂലാക്കുന്നതിനും വേണ്ടി ലേലം / ടെണ്ടർ വഴി വാങ്ങാൻ താല്പര്യമുള്ള വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. അതോടൊപ്പം തന്നെ താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിൽ ബാങ്ക് കൈവശപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഈട് വസ്തുക്കൾ ലേലം നടത്തുന്നതും ലേല സമയം ലഭിച്ചിട്ടുള്ള ടെണ്ടറുകൾ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവരുടെ സാന്നിദ്ധ്യത്തിൽ തുറക്കുന്നതും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിച്ചവർക്ക് / ടെണ്ടർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവർക്ക് താഴെ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം നിയമാനുസരണം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കൊടുക്കുന്നതുമാണ്.

ക്രമ നമ്പർ	വായ്പാ നമ്പരും ശാഖയും	വായ്പക്കാരൻ / വസ്തു ഉടമയുടെ പേരും വിലാസവും	കിട്ടാനുള്ള തുക (21/01/25 തീയതി പ്രകാരം)	വസ്തു കൈവശപ്പെടുത്തിയ തീയതി	റിസർവ്വ് തുക	ഇ എം ഡി	വസ്തു വിവരം	അതിരുകൾ	ലേല തീയതിയും സ്ഥലവും
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	COL 138/16/CT	(1) 56836, അമ്പിളി ബി, ചാമവിള വടക്കതിൽ, പേരയം, കുമ്പളം പി.ഒ, കൊല്ലം (2) 56837, സുരേഷ് എസ്, (മ0)	322000	19-09-2023	340000	34000	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ പേരയം വില്ലേജിൽ 2394/10 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം കുണ്ടറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 679B റീസർവ്വേ നം. 187/18/3 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 15636 ബ്ലോക്ക് നം. 10 ൽ ആകെ 02.02 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: സന്തോഷ് പടിഞ്ഞാറ്: മുരുകേശൻ തെക്ക്: ശ്രീധരൻ കിഴക്ക്: രാഘവൻ	27/02/25 പകൽ 11 മണി കൊല്ലം സഹകരണ അർബൻ ബാങ്ക് ഹെഡാഫീസ്
2	HLM 20/16/CT	(1) 56172, അനിൽ പി, കോട്ടയ്യത്തുവിള വീട്, പെരിനാട്, വെള്ളിമൺ, കൊല്ലം (2) 56170, സുനിത ആർ, (മ0) (3) 56171, സുമംഗല, (മ0) (4) 56173, പാഷൻ, (മ0)	649000	18-12-2023	720000	72000	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ പെരിനാട് വില്ലേജിൽ 712 - ാം നമ്പർ സെറ്റിൽമെന്റ് ഡീഡ് പ്രകാരം കുണ്ടറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 8109/7, റീ സർവ്വേ നം. 589/9, തണ്ടപ്പേര് നം. 11895, ബ്ലോക്ക് 13 ൽ ആകെ 01.24 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും	വടക്ക്: സൂരജ് പടിഞ്ഞാറ്: ബാഹുലേയൻ തെക്ക്: അനിൽകുമാർ കിഴക്ക്: വഴി	
3	HLM 47/17/CT	(1) 56207, ജഗദീശൻ വി, ഭേങ്ങശ്ശേരി കിഴക്കതിൽ, മാന്ത്രികപുരം, കന്നിമേൽ, കിലികൊല്ലൂർ പി ഒ, കൊല്ലം (2) 59648, സിന്ധു എസ്, (മ0)	646000	16-06-2023	646000	64600	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ മങ്ങാട് വില്ലേജിൽ 1367/15 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരവും, 329/18 - ാം നമ്പർ സെറ്റിൽമെന്റ് ഡീഡ് പ്രകാരവും കിളികൊല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 604A റീസർവ്വേ നം. 187/11/2 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 29121 ബ്ലോക്ക് നം. 15 ൽ ആകെ 01.24 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: നടവഴി പടിഞ്ഞാറ്: ശ്യാമള തെക്ക്: ഷാനവാസ് കിഴക്ക്: വഴി	
4	HLM 38/19/KR	(1) 63217, അംബിളി ഡി, ശ്രീഹരി വിലാസം, മുഡിച്ചിറ, നെടുമ്പന പി ഒ, കൊല്ലം (2) 63218, മിനിൽ കുമാർ എം, (മ0)	382000	25-03-2024	382000	38200	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ നെടുമ്പന വില്ലേജിൽ 879/08 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം കണ്ണനല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം 5625 ൽ റീസർവ്വേ നം. 212/9/5 ൽ തണ്ടപ്പേര് നം. 7703 ൽ ബ്ലോക്ക് നം. 21 ൽ പെട്ട ആകെ 02.02 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: നടവഴി പടിഞ്ഞാറ്: ഷൈല തെക്ക്: നൂർജി കിഴക്ക്: അനിൽ	
5	HLM 14/18/KR	(1) 61053, സുനിത വി, സെറ്റിൽമെന്റ് കോളനി, പേരയം, മുളവന പി ഒ, കൊല്ലം (2) 61054, സന്ധ്യ മോൾ, (മ0)	292000	10-05-2023	292000	29200	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കിഴക്കേ കല്ലട വില്ലേജിൽ 3298/10 - ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം എഴുകോൺ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 2332/4 റീസർവ്വേ നം. 353/11/9 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 13990 ബ്ലോക്ക് നം. 07 ൽ ആകെ 01.21 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: വഴി പടിഞ്ഞാറ്: ജഗദീപ്/ അനില വക തെക്ക്: ശ്യാമള വക കിഴക്ക്: രഘുനാഥൻ/ സുധർമ്മ വക	
6	COL 19/18/KR	(1) 61135, ശോഭ സി, കാർത്തിക നിവാസ്, പ്ലാക്കാട്ട്, കരുവേലിൽ പി ഒ, കൊല്ലം (2) 61134, ശിവൻകുട്ടി, (മ0)	571000	14-03-2024	630000	63000	കൊട്ടാരക്കര താലൂക്കിൽ എഴുകോൺ വില്ലേജിൽ 1440/18 - ാം നമ്പർ സെറ്റിൽമെന്റ് ഡീഡ് പ്രകാരം എഴുകോൺ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 454/36 റീസർവ്വേ നം. 19/2/1 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 4/13901 ബ്ലോക്ക് നം. 04 ൽ ആകെ 06.72 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: രാജു പടിഞ്ഞാറ്: പൊടിയൻ തെക്ക്: സരസൻ, ഓമന, വഴി കിഴക്ക്: ലളിത	
7	COL 34/19/KT	(1) 60169, സുജാത, ചരുവിള വീട്, കിഴവൂർ, മുഖത്തല, കൊല്ലം (2) 60170, ലക്ഷ്മണൻ, (മ0)	220000	09-04-2024	325000	32500	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ തഴുത്തല വില്ലേജിൽ 414/18 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം കൊട്ടിയം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം 5923 ൽ റീസർവ്വേ നം. 452/23/3/2 ൽ തണ്ടപ്പേര് നം. 22722 ൽ ബ്ലോക്ക് നം. 23 ൽ പെട്ട ആകെ 01.62 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: തങ്കമണി വക പടിഞ്ഞാറ്: ശശി വക തെക്ക്: വഴി കിഴക്ക്: ആനന്ദവല്ലി വക	
8	COL 1/19/S	(1) 58841, ആനന്ദവല്ലി, മഞ്ചു നിവാസ്, ശക്തികുളങ്ങരം കൊല്ലം (2) 58843, ആതിര കൃഷ്ണൻ യു, (മ0) (3) 58844, രാജി എ, (മ0) (4) 58842, രാജേഷ് ആർ, കുന്നേൽകുളങ്ങര ഭാഗം, പൻമന, ചവറ, കൊല്ലം	1205000	29-02-2024	1205000	120500	കരുനാഗപ്പള്ളി താലൂക്കിൽ ചവറ, വില്ലേജിൽ 3883 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം ചവറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 5663 റീസർവ്വേ നം. 313/10/5, 313/7/4/2 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 22721 ബ്ലോക്ക് നം. 19 ൽ ആകെ 02.17 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: വഴി, സുരേഷ് പടിഞ്ഞാറ്: വിജയൻ തെക്ക്: രാധ വക കിഴക്ക്: രാജി വക	
9	HSM 1/18/C	(1) 59746, ശകുന്തള കെ എൻ, വിനീഷ് ഭവൻ, പുള്ളിയിൽ തൊടിയിൽ, ആക്കോലിൽ ചേരി, വാളത്തുംഗൽ, കൊല്ലം (2) 59747, വിനീത എസ്, (മ0)	743000	16-02-2024	743000	74300	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ ഇരവിപുരം വില്ലേജിൽ 3135/08 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം ഇരവിപുരം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 5071, 5158 റീസർവ്വേ നം. 649/4-2 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 25874 ബ്ലോക്ക് നം. 25 ൽ ആകെ 01.17 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: ലൈല പടിഞ്ഞാറ്: കുഞ്ഞുരാമൻ തെക്ക്: വഴി കിഴക്ക്: സജിന	
10	SCLS 4/18/C	(1) 59993, സരസ്വതി, മഹേഷ് ഭവനം, അലുംമൂട് പി ഒ, പുനുക്കന്നൂർ, കൊല്ലം (2) 59991, ബാബു, (മ0) (3) 59992, മഹേഷ് ബി, എല്ലുകുഴി, ജനന്തി കോളനി, അലുംമൂട് പി ഒ, പുനുക്കന്നൂർ, കൊല്ലം	335000	04-07-2023	335000	33500	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കൊറ്റൻകര വില്ലേജിൽ 2892/99 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം കുണ്ടറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 6305 റീസർവ്വേ നം. 352/11/5 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 7120 ബ്ലോക്ക് നം. 17 ൽ ആകെ 01.62 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: രമണി പടിഞ്ഞാറ്: ശശി/ സരസ്വതി തെക്ക്: റോഡ് കിഴക്ക്: വിനോദ്	
11	HSM EMI 6/20/ PV	(1) 65578, മിതാലി പി, ജവഹർ നഗർ, തിരുമുല്ലവാരം, കൊല്ലം (2) 65579, അനന്തകൃഷ്ണൻ എ എസ്, (മ0)	1102000	09-02-2024	1102000	110200	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ കല്ലുവാതുക്കൽ വില്ലേജിൽ 1825/20 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം ചാത്തന്നൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 10531 റീസർവ്വേ നം. 416/19-2, 416/20-2 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 12953 ബ്ലോക്ക് നം. 38 ൽ ആകെ 02.83 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: ബിന്ദു കുമാരി പടിഞ്ഞാറ്: തനത് തെക്ക്: റോഡ് കിഴക്ക്: വഴി	
12	COL EMI 19/21/N	(1) 66553, സുനിൽ ബാബു, എൻ എസ് നിവാസ്, മുളങ്കാടകം, തിരുമുല്ലവാരം പി ഒ, കൊല്ലം (2) 66554, സിഞ്ചു എം എസ്, ആരതിൽ പുരയിടം, കൈക്കുളങ്ങര നോർത്ത്, തിരുമുല്ലവാരം	737000	15-03-2024	912000	91200	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ ശക്തികുളങ്ങര വില്ലേജിൽ 1661/20, 1329/21 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരം കൊല്ലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 4778 റീസർവ്വേ നം. 614/13/2-2 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 52813 ബ്ലോക്ക് നം. 01 ൽ ആകെ 02.28 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: സ്റ്റെല്ല വക പടിഞ്ഞാറ്: വഴി, സിഞ്ചു തെക്ക്: സബിത കിഴക്ക്: മുംതാസ് വക	
13	HSM 3/23/P	(1) 68668, അൻസ് എ കെ, മാവിള വീട്, തൃക്കോവിൽവട്ടം, കണ്ണനല്ലൂർ, കൊല്ലം (2) 68667, ജഹ്സിന ജലീൽ, (മ0) (3) 68666, മുഹമ്മദ് ഹുസ്നി മുബാറക് എഫ്, (മ0)	2373000	05-07-2024	3040000	304000	കുണ്ടറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിലെ 2608/2023 - ാം നമ്പർ വിലയാധാരപ്രകാരമുള്ള കൊല്ലം താലൂക്കിൽ പെരിനാട് വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം 7913B ൽ റീ സർവ്വേ നം. 546/2 ൽ ബ്ലോക്ക് നം. 13 ൽ തണ്ടപ്പേര് നം. 16579 ൽ പെട്ട ആകെ 10.46 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: ശോഭന വക പടിഞ്ഞാറ്: ചന്ദ്രമതിയമ്മ തെക്ക്: ശിവപ്രസാദ് കിഴക്ക്: വഴി	
14	COL EMI 40/21/S	(1) 39139, മാഗ്ലിൻ, മാലിപ്പിള്ളത്തോപ്പ്, ശക്തികുളങ്ങര, കൊല്ലം (2) 39138, തിമൊത്യോസ് സെബാസ്റ്റ്യൻ, (മ0) (3) 66891, സലോമി തമ്പി, വടക്കേവീട്, നീണ്ടകര, കൊല്ലം	1821000	22-10-2024	2540000	254000	കൊല്ലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിലെ 2325/97 - ാം നമ്പർ സെയിൽ ഡീഡ് പ്രകാരമുള്ള കൊല്ലം താലൂക്കിൽ ശക്തികുളങ്ങര വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം 53 ൽ റീസർവ്വേ നം. 8/7 ൽ ബ്ലോക്ക് നം. 001 ൽ തണ്ടപ്പേര് നം. 23790 ൽ പെട്ട ആകെ 01.88 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: ജോസഫ് വക പടിഞ്ഞാറ്: സമറിയാസ് വക തെക്ക്: റോഡ് കിഴക്ക്: ജസ്റ്റിൻ ഫ്രാൻസിസ് വക	
15	COL 3/17/P	(1) ലീനാ ഡൺസ്റ്റൻ, തുണ്ടുപുരയിടം, തെക്കുംക്കര, മയ്യനാട്, പുല്ലിച്ചിറ പി ഒ, കൊല്ലം (2) ഡൺസ്റ്റൻ എസ് മോറിസ് തുണ്ടുപുരയിടം, തെക്കുംക്കര, മയ്യനാട്, പുല്ലിച്ചിറ പി ഒ, കൊല്ലം (3) സന്തോഷ് ഭാസ്ക്കർ, ശാസ്ത്രി ഭവൻ, മുണ്ടയ്ക്കൽ ഈസ്റ്റ് പി ഒ, കൊല്ലം	3688000	29-01-2022	4707945	470795	കൊല്ലം ജില്ലയിൽ കൊല്ലം താലൂക്കിൽ മയ്യനാട് വില്ലേജിൽ കൊട്ടിയം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1859/01 എന്ന വിലയാധാര പ്രകാരം സർവ്വേ നമ്പർ 9592/64 ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 133/23 ൽ തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ 10928 ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 26 ൽ പെട്ട 09.46 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽകെട്ട് മുതലായ സകലവകകളും.	വടക്ക്: തനത് വക വസ്തു പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ് തെക്ക്: പോളികാർപ്പ് വക വസ്തു കിഴക്ക്: ഐറിൻ വക വസ്തു	
16	SBL 2/19/T	(1) ശ്രീ മുഹമ്മദ് നസീർ കെ, അജ്മിയ മൻസിൽ, ജി വി നഗർ 111, അയത്തിൽ, കൊല്ലം (2) ശ്രീമതി പാരിഷ, ആറുകാൽ പുരയിടം, കൊല്ലം	4238000	21-12-2021	4238000	423800	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ 569/2010, 2659/2013 - ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം ഇരവിപുരം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള വടക്കേവിള വില്ലേജിൽ സർവ്വേ നം. 2267 റീ സർവ്വേ നം. 277/21, 277/12/2 തണ്ടപ്പേര് നം. 48781, 43611 ബ്ലോക്ക് നം.24 ൽ പെട്ട 01.35, 01.62 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും	(1) വടക്ക്: വിമല, തെക്ക്: റോഡ്, കിഴക്ക്: നടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: ശശിധരൻ (2) വടക്ക്: സുമതി, തെക്ക്: റോഡ്, കിഴക്ക്: വിമല, പടിഞ്ഞാറ്: ശശി	
17	COL 13/16/E	(1) 51238, ജോഷി ആർ, ജോഷി ഭവൻ 34, മങ്ങാട് പി ഒ, കൊല്ലം (2) 51239, സോഫിയ ജോഷി, (മ0)	307000	19-07-2022	307000	30700	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ, മങ്ങാട് വില്ലേജിൽ, 1820/2012 - ാം നമ്പർ ധനനിശ്ചയാധാര പ്രകാരം കിളികൊല്ലൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 457/A റീസർവ്വേ നം. 206/2/3 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 24812 ബ്ലോക്ക് നം. 15 ൽ ആകെ 02.02 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും	വടക്ക്: റാഫേൽ കിഴക്ക്: റോഷിനി തെക്ക്: സരസ്വതി പടിഞ്ഞാറ്: ലളിത	
18	SBL 7/17/E	(1) 47636, അജിരാജൻ, തെക്കേവിള പി ഒ, ഇരവിപുരം (2) 47637, രജേഷ്, (മ0)	939000	18-07-2022	939000	93900	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ, മുണ്ടക്കൽ വില്ലേജിൽ, 1634/12 - ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം ഇരവിപുരം സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 1569 റീസർവ്വേ നം. 105/6-5 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 19137 ബ്ലോക്ക് നം. 25 ൽ ആകെ 01.54 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും	വടക്ക്: അജിത്ത് കിഴക്ക്: വഴി തെക്ക്: യൂസുഫ് പടിഞ്ഞാറ്: കട്ടിയിൽ പീറിക	
19	HSM 19/15/P	(1) 53449, രമാദേവി, ഗൗരി വിലാസം, ഞാറക്കൽ, പെരിനാട് പി ഒ, കൊല്ലം (2) 53450, അംബിക കുമാരി, (മ0)	2688000	16-06-2022	2688000	268800	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ, തൃക്കരുവ വില്ലേജിൽ, 3074/04 - ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം അഞ്ചാലുംമൂട് സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 2580 റീസർവ്വേ നം. 552/6/2 തണ്ടപ്പേര് നം. 19719 ബ്ലോക്ക് നം. 04 ൽ ആകെ 01.62 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: കെബീർഖാൻ പടിഞ്ഞാറ്: രഘുനാഥൻ പിള്ള തെക്ക്: വിശ്വംഭരൻ/ വഴി കിഴക്ക്: കെബീർഖാൻ	
20	HLM 32/18/KR	(1) 61787, അമ്മല എം എസ്, ചിറയടി, ജയന്തി കോളനി, പുനുക്കന്നൂർ, പെരുമ്പുഴ പി ഒ, കൊല്ലം (2) 61788, പ്രദീപ് ശശി, പി എസ് ഭവൻ, ജയന്തി കോളനി, പുനുക്കന്നൂർ, പെരുമ്പുഴ പി ഒ, കൊല്ലം	521000	25-11-2022	521000	52100	കൊല്ലം താലൂക്കിൽ ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജിൽ 3847/2014 - ാം നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം കുണ്ടറ സബ് രജിസ്ട്രാർ ആഫീസിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുള്ള സർവ്വേ നം. 2216/11 റീസർവ്വേ നം. 472/15-2-3 ൽ പെട്ട തണ്ടപ്പേര് നം. 15470 ബ്ലോക്ക് നം. 17 ൽ ആകെ 1.21 ആർസ് വസ്തുവും ആയതിലുള്ള സകലതും, കെട്ടിടം, മതിൽ കെട്ട് മുതലായ സകല വകകളും.	വടക്ക്: സതീശൻ, പടിഞ്ഞാറ്: മോഹനൻ, തെക്ക്: റോഡ്, കിഴക്ക്: വഴി	

ദർഘാസ് / ലേല വില്പനയുടെ വ്യവസ്ഥകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താല്പര്യമുള്ളവർ ഇ എം ഡി തുക (സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പാൻ കാർഡ്, ആധാർ കാർഡ് എന്നിവയുടെ കോപ്പി സഹിതം) കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതും റിസർവ്വ് തുകയേക്കാൾ കൂടിയ തുക വാഗ്ദാനം ചെയ്ത കൃഷ്ണപ്പനുകൾ ടെണ്ടർ ഫോർ പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് എഴുതി ഒട്ടിച്ച കവറിൽ ലേലത്തീയതിയ്ക്ക് മുൻപായി അധികരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന് മുൻപാകെ സമർപ്പിയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ടെണ്ടർ കവറുകൾ ലേലത്തീയതിയിൽ നിശ്ചിത സമയത്തിന് അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ തുറക്കുന്നതും കൂടുതൽ തുക ലേലം കൊണ്ടിട്ടുള്ള അല്ലങ്കിൽ കൃഷ്ണപ്പനുകൾ നല്കിയിട്ടുള്ള വ്യക്തിക്ക് ഉറപ്പിച്ച് നല്കുന്നതുമാണ്. ടെണ്ടർ ഫോം ബാങ്കിന്റെ ഹെഡാഫീസിൽ നിന്നും ലഭ്യമാണ്. 2. വില്പന വസ്തുവിന്റെ ഇഷ്ടപ്പെട്ട ഇരിയ്ക്കുന്ന അഭേദ അവസ്ഥയിൽ 'AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS CONDITION' ആയിരിയ്ക്കുന്നതും വില്പനയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന കാലതാമസത്തിനോ വസ്തുവിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നിയമപരമായ ബാധ്യതകൾക്കോ ബാങ്കിന് യാതൊരു ഉത്തരവാദിത്വം ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു. ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ഇഷ്ടപ്പെട്ട ഇതിന്മേലുള്ള ബാദ്ധ്യത ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള പണം മാത്രമാകുന്നു.
3. ലേലം / കൃഷ്ടപ്പനുകൾ ഉറപ്പിക്കുന്ന പക്ഷം ലേലം ഉറപ്പിയ്ക്കുന്ന വ്യക്തി അല്ലങ്കിൽ കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് കൃഷ്ടപ്പനുകൾ നല്കിയിട്ടുള്ള വ്യക്തി തുകയുടെ 25% ഉടനെ കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ഇ എം ഡി കഴിച്ച് 15 ദിവസത്തിനകം അടക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ടിയാൻ ഇ എം ഡി - യും അടച്ച തുകയും നഷ്ടപ്പെടുമെന്നതും പ്രസ്തുത വസ്തു ഉടനെ തന്നെ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിയ്ക്കും. ലേലം കൊള്ളാത്തവർക്ക് ഇ എം ഡി തിരിച്ചു നല്കുന്നതുമാണ്.
4. ലേലം ഉറപ്പിച്ച ആൾ വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റത്തിന് നിയമ പ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ചാർജ്ജ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ടാക്സുകൾ മുതലായ ചെലവുകൾ സ്വയം വഹിയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
5. വസ്തുവിന്റെ വില്പന ബാങ്കിന്റെ അന്തിമ സ്ഥിരീകരനത്തിന് വിധേയമായിരിയ്ക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിയ്ക്കാതെ ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുവാനോ ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുവാനോ നീട്ടി / മാറ്റി വയ്ക്കുവാനോ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിയ്ക്കുന്നതാണ്.
6. മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിന് ശേഷം എല്ലാ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിലും പകൽ 2 മണിക്കും 5 മണിയ്ക്കും ഇടയിൽ വസ്തു വകകൾ പരിശോധിയ്ക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് ബാങ്കിന്റെ ഹെഡാഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.
7. ഉയർന്ന തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുകയും എന്നാൽ ടി തുകയും 25% തൽസമയം അടയ്ക്കാതെയും വന്നാൽ അടച്ചിട്ടുള്ള ഇ എം ഡി കണ്ട് കെടുന്നതും പ്രസ്തുത വസ്തു ഉടൻ തന്നെ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിയ്ക്കും.
8. ലേല ദിവസം ആകസ്മികമായി അവധി വരികയാണെങ്കിൽ പുതിയ തീയതി ബാങ്കിൽ നിന്നും അറിയാവുന്നതാണ്.

കൊല്ലം
21-01-2025

ആതറൈസ്ഡ് ആഫീസർ
കൊല്ലം സഹകരണ അർബൻ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം നമ്പർ 960